



## **INSTRUÇÃO N.º 15 DE 30 DE NOVEMBRO DE 2011**

Altera a Instrução n.º 09/2011, que orienta os órgãos e entidades da Administração Pública do Poder Executivo Estadual, quanto aos procedimentos licitatórios e contratações de serviços terceirizados de conservação e limpeza por postos de serviço.

O SECRETÁRIO DA ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA, no uso das atribuições que lhe confere a alínea "h", do inciso I, do art. 22, do Decreto estadual nº 12.431, de 20 de outubro de 2010, e tendo em vista o disposto no art. 13, do Decreto estadual nº 12.366, de 30 de agosto de 2010, resolve expedir a seguinte:

### **INSTRUÇÃO**

1. O item 3 da Instrução n.º 009, de 02/05/2011, publicada no DOE de 03/05/2011, passa a vigorar com a seguinte redação:

3. São partes integrantes desta Instrução os seguintes Anexos:

Anexo I – Serviço de Conservação e Limpeza em Prédios Públicos;  
Anexo II – Serviço de Conservação e Limpeza em Ambiente Escolar.

2. O ANEXO ÚNICO passa a denominar-se ANEXO I, acrescentando-se à Instrução n.º 009/2011 o ANEXO II, com o teor constante do Anexo Único da presente Instrução.

3. Esta Instrução entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Salvador, 30 de Novembro de 2011.

**MANOEL VITÓRIO DA SILVA FILHO**  
Secretário da Administração

### **ANEXO ÚNICO**

#### **ANEXO I**

**SERVIÇO DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA POR POSTOS DE SERVIÇO  
EM PRÉDIOS PÚBLICOS**  
(...)

#### **ANEXO II**

**SERVIÇO DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA POR POSTOS DE SERVIÇO  
EM AMBIENTE ESCOLAR**

1. Classificação das áreas - para fins do serviço de Conservação e Limpeza em Ambiente Escolar, as áreas físicas tem a seguinte classificação:



1.1 Áreas internas - constituídas pelo acervo patrimonial e seus móveis, utensílios e equipamentos, possuindo os seguintes subtipos:

1.1.1 salas de aula - ambientes destinados ao desenvolvimento de atividades de ensino e aprendizagem, dotados de conjuntos de mesas e cadeiras para alunos, mobiliário para professor, lousas e murais;

1.1.2 salas de atividades complementares – ambientes destinados ao desenvolvimento de atividades complementares (informática, laboratório, oficina, vídeo e auditório), dotados de mobiliário e equipamentos específicos em função da proposta pedagógica adotada por cada escola;

1.1.3 sanitários - ambientes destinados à higiene de usuários e servidores, constituídos de pisos impermeáveis e dotados de aparelhos sanitários;

1.1.4 bibliotecas e salas de leitura – ambientes destinados ao atendimento de atividades curriculares como consulta e empréstimo de livros; leitura, pesquisas e trabalhos em grupo, dotados de mesas e estantes para a guarda do acervo de livros, revistas, jornais e outros meios de informação e comunicação, tais como jogos, mapas, etc;

1.1.5 áreas de circulação – ambientes internos de circulação com espaços livres, saguões, halls, corredores, rampas, escadas, elevadores e outros, que sirvam como elemento de acesso ou interligação entre pavimentos ou blocos do prédio escolar;

1.1.6 pátios cobertos, quadras cobertas e refeitórios - ambientes destinados ao desenvolvimento de atividades esportivas, jogos, exercícios físicos, festas; reuniões recreativas, eventos comunitários e alimentação;

1.1.7 administrativas escolares – ambientes destinados ao desenvolvimento de atividades administrativas da escola, envolvendo guarda e manuseio de documentos, dotados de mobiliário, equipamentos ou aparelhos eletro-eletrônicos;

1.1.8 almoxarifados/arquivos/depósitos – ambientes destinados à guarda e estocagem de equipamentos e materiais diversos, bem como o arquivo de documentos.

1.2. Áreas externas:

1.2.1 áreas externas pavimentadas: situadas externamente às edificações, independentemente do tipo de pavimentação, tais como: pátios, quadras, estacionamentos, arruamentos, passeios, calçadas, pisos pavimentados adjacentes ou contíguos às edificações escolares, entre outras;

1.2.2 áreas não pavimentadas: áreas verdes ou de areia, barro e afins

2. Quantitativos - o órgão ou entidade interessado na contratação deverá proceder à classificação das áreas, de acordo com a tabela do subitem 2.1 abaixo, anexando ao processo a planta baixa ou croqui do local, contemplando as dimensões em metro quadrado, e procedendo à quantificação dos postos de serviço consoante os parâmetros abaixo definidos.

2.1 Postos de Serviço - os serviços de conservação e limpeza deverão ser executados por meio dos seguintes postos:



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

2.1.1 Posto de Servente – executa as tarefas de asseio e higienização de materiais, equipamentos, prédios públicos e áreas limítrofes.

2.1.2 Posto de Cabo de Turma – coordena a execução dos trabalhos das equipes; controla os padrões produtivos do serviço; inspeciona a qualidade dos materiais e insumos utilizados; dá orientações sobre a especificação, fluxo e movimentação dos materiais e sobre medidas de segurança dos locais e equipamentos utilizados.

2.1.3 Posto de Supervisor – supervisiona a execução dos serviços nas contratações de grande vulto.

2.2 A definição do quantitativo de postos de servente necessários à prestação dos serviços deve observar a seguinte fórmula:

$$\text{Serventes} = \frac{\text{Área a ser limpa}}{qP \times f}$$

Onde:

qP = corresponde ao coeficiente de produtividade  
f = freqüência de limpeza

2.2.1 Os coeficientes de produtividade mínimos, considerada a jornada diária, são os constantes da tabela abaixo:

ÁREAS INTERNAS		m2
	salas de aula	550
	salas de atividades complementares (informática, laboratório, oficina, vídeo e auditório)	550
	sanitários	275
	bibliotecas/ salas de leitura	550
	áreas de circulação	550
	pátios cobertos, quadras cobertas e refeitórios	550
	áreas administrativas escolares	550
	almoxarifados, arquivos e depósitos	550
ÁREAS EXTERNAS		
	áreas externas (exceto pisos cimentados e/ou asfálticos)	1.100



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

	pavimentadas		
		(varrição exclusivamente para pisos cimentados e/ou asfálticos)	6.000
	áreas externas não pavimentadas		10.000 (*)
	(*) Valores em R\$ por ha (1 ha = 10.000 m <sup>2</sup> )		

2.2.2 A frequência de limpeza encontra-se definida na tabela a seguir:

Frequência de Limpeza							
Diária	2 dias	3 dias	Semanal	Quinzena	Mensal	Trimestral	Semestral
1,00	2,00	3,00	5,00	10,00	21,48	61,43	122,86

2.2.3 Os quantitativos encontrados mediante a aplicação dos parâmetros ora definidos poderão ser reduzidos em função das características da área, serviços a serem executados ou de acordo com a conveniência e oportunidade administrativas, com base em pronunciamento específico da CCL/SAEB.

2.2.4 Para fins de arredondamento da fração igual ou superior a 0,5 (cinco décimos), resultante da aplicação dos parâmetros, e a depender da conveniência e oportunidade administrativas, poderá ser acrescido mais um posto de serviço.

2.3 A definição do quantitativo de postos de cabo de turma observará a proporção de 01 (um) posto para cada grupo de 20 (vinte) postos de servente, vedada a contratação de posto de cabo de turma para quantitativo igual ou inferior a 10 (dez) postos de servente.

2.3.1 Para quantitativo superior a de 10 (dez) postos de servente, a definição do quantitativo de postos de cabo de turma deve observar a seguinte fórmula:

$$\text{Cb.Turma} = \frac{\text{Serventes} - 11}{20} + 1$$

2.4 A contratação do posto de supervisor fica condicionada à caracterização da sua real necessidade em função do porte dos serviços, observada a quantidade mínima de 05 (cinco) postos de cabo de turma para um posto de supervisor.

3. Plano básico de conservação e limpeza – compete à contratada a execução dos serviços de conservação e limpeza no patrimônio da Administração, nos locais indicados, devendo ser observado, como parâmetro mínimo, as rotinas e procedimentos que se encontram a seguir enumerados, cuja frequência poderá ser alterada para melhor operacionalização dos serviços.

3.1 Áreas internas:



### 3.1.1 Salas de aula

3.1.1.1 Diariamente: a limpeza diária deve ser realizada em horário que preceda o início de cada turno de aulas e outras vezes, se necessário, devendo contemplar as seguintes atividades:

3.1.1.1.1 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando papéis, migalhas e outras sujidades das superfícies; portas-livro das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; lousas etc.;

3.1.1.1.2 varrer o piso do ambiente;

3.1.1.1.3 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;

3.1.1.1.4 manter os cestos isentos de resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;

3.1.1.1.5 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.1.2 Semanalmente:

3.1.1.2.1 eliminar marcas de lápis e caneta, adesivos, gomas de mascar e outras sujidades das superfícies; portas-livro das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; portas; batentes; visores; lousas; murais etc.;

3.1.1.2.2 remover as mesas e cadeiras para limpeza do piso;

3.1.1.2.3 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;

3.1.1.2.4 reposicionar as mesas e cadeiras conforme orientações do contratante;

3.1.1.2.5 higienizar os cestos;

3.1.1.2.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.1.3 Mensalmente:

3.1.1.3.1 remover manchas do piso;

3.1.1.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes e rodapés removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades;

3.1.1.3.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.1.4 Trimestralmente:

3.1.1.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;

3.1.1.4.2 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;

3.1.1.4.3 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de persianas, exceto quando estas forem confeccionadas em tecido, caso em que deve adotar procedimentos específicos conforme orientações do fabricante;

3.1.1.4.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.1.5 Semestralmente:

3.1.1.5.1 lavagem de tapetes, carpetes e cortinas com equipamentos apropriados;

3.1.1.5.2 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.2 Salas de atividades complementares (informática, laboratórios, oficinas, vídeo e auditórios):

3.1.2.1 Diariamente: a limpeza diária deve ser realizada em horário que preceda o início de cada turno de aulas e outras vezes, se necessário, devendo contemplar as seguintes atividades:

3.1.2.1.1 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando papéis, migalhas e outras sujidades das superfícies; portas-livro das



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; lousas etc.;

3.1.2.1.2 varrer o piso do ambiente;

3.1.2.1.3 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;

3.1.2.1.4 manter os cestos isentos de resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;

3.1.2.1.5 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.2.2. Semanalmente:

3.1.2.2.1 eliminar marcas de lápis e caneta, adesivos, gomas de mascar e outras sujidades das superfícies; portas-livro das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; portas; batentes; visores; lousas; murais etc.;

3.1.2.2.2 remover as mesas e cadeiras para limpeza do piso;

3.1.2.2.3 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;

3.1.2.2.4 reposicionar as mesas e cadeiras conforme orientações do contratante;

3.1.2.2.5 higienizar os cestos;

3.1.2.2.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.2.3 Mensalmente:

3.1.2.3.1 remover manchas do piso;

3.1.2.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes e rodapés removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades;

3.1.2.3.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.2.4 Trimestralmente:

3.1.2.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;

3.1.2.4.2 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;

3.1.2.4.3 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de persianas, exceto quando estas forem confeccionadas em tecido, caso em que deve adotar procedimentos específicos conforme orientações do fabricante;

3.1.2.4.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.2.5 Semestralmente:

3.1.2.5.1 lavagem de tapetes, carpetes e cortinas com equipamentos apropriados;

3.1.2.5.2 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.3 Sanitários: A limpeza deve ser realizada com a observância da seguinte seqüência: (1º) teto (início); (2º) paredes; (3º) espelhos; (4º) pias; (5º) torneiras; (6º) boxes; (7º) vasos sanitários e mictórios; (8º) piso (término), devendo contemplar as atividades abaixo:

3.1.3.1 Diariamente:

3.1.3.1.1 limpar espelhos e pisos dos sanitários com pano úmido e saneante domissanitário desinfetante, pelo menos seis vezes ao dia, realizando a remoção de sujidades e outros contaminantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso, em especial após os intervalos das aulas;

3.1.3.1.2 lavar pisos, bacias, assentos, mictórios e pias com saneante domissanitário desinfetante, no mínimo seis vezes ao dia, em especial após os intervalos das aulas, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso, efetuando inclusive desentupimentos quando a situação exigir;

3.1.3.1.3 manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local adequado indicado pelo contratante;

3.1.3.1.4 repor os produtos de higiene pessoal (sabão, papel toalha e papel higiênico) a ser fornecido pelo contratante, sempre que necessário;

3.1.3.1.5 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.



3.1.3.2 Semanalmente:

- 3.1.3.2.1 limpar os azulejos dos sanitários com saneantes domissanitários desinfetantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização;
- 3.1.3.2.2 limpar/ polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras, etc., com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxicidade ou atóxicos;
- 3.1.3.2.3 proceder à limpeza de portas, visores e ferragens com solução detergente e enxaguar;
- 3.1.3.2.4 executar a limpeza de lajes ou forros, luminárias, janelas, paredes e divisórias, portas e visores, maçanetas, interruptores e outras superfícies;
- 3.1.3.2.5 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.4 Bibliotecas/ salas de leitura

3.1.4.1 Diariamente: a limpeza diária deve ser realizada em horário que preceda o início de cada turno de aulas e outras vezes, se necessário, devendo contemplar as seguintes atividades:

- 3.1.4.1.1 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando papéis, migalhas e outras sujidades das superfícies; portas-livro das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; lousas etc.;
- 3.1.4.1.2 varrer o piso do ambiente;
- 3.1.4.1.3 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;
- 3.1.4.1.4 manter os cestos isentos de resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;
- 3.1.4.1.5 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.4.2 Semanalmente:

- 3.1.4.2.1 eliminar marcas de lápis e caneta, adesivos, gomas de mascar e outras sujidades das superfícies; portas-livro das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; portas; batentes; visores; lousas; murais etc.;
- 3.1.4.2.2 remover o mobiliário para limpeza do piso;
- 3.1.4.2.3 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;
- 3.1.4.2.4 reposicionar o mobiliário à posição original;
- 3.1.4.2.5 higienizar os cestos;
- 3.1.4.2.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.4.3 Mensalmente:

- 3.1.4.3.1 remover manchas do piso;
- 3.1.4.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes e rodapés removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades;
- 3.1.4.3.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.4.4 Trimestralmente:

- 3.1.4.4.1 retirar os livros ordenadamente;
- 3.1.4.4.2 remover o pó dos livros;
- 3.1.4.4.3 remover o pó e passar pano úmido (bem torcido) embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza das estantes e, depois, passar pano seco;
- 3.1.4.4.4 deslocar as estantes para limpeza do piso;
- 3.1.4.4.5 recolocar as estantes e os livros nas posições originais;
- 3.1.4.4.6 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;
- 3.1.4.4.7 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

- 3.1.4.4.8 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de persianas, exceto quando essas forem confeccionadas em tecido, caso em que deve adotar procedimentos específicos conforme orientações do fabricante;
- 3.1.4.4.9 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.4.5 Semestralmente:

- 3.1.4.5.1 lavagem de tapetes, carpetes e cortinas com equipamentos apropriados;
- 3.1.4.5.2 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.5 Áreas de circulação

3.1.5.1 Diariamente:

- 3.1.5.1.1 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando papéis, migalhas e outras sujidades das superfícies; portas-livro das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; lousas etc.;
- 3.1.5.1.2 varrer o piso do ambiente;
- 3.1.5.1.3 remover o pó de capachos e tapetes;
- 3.1.5.1.4 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;
- 3.1.5.1.5 manter os cestos isentos de resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;
- 3.1.5.1.6 limpar os elevadores com produto adequado, seguindo as instruções dos manuais dos fabricantes dos equipamentos;
- 3.1.5.1.7 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.5.2 Semanalmente:

- 3.1.5.2.1 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro, eliminando manchas das paredes e pilares; portas (inclusive de abrigos de hidrantes), batentes e visores; corrimãos e guarda-corpos; murais; quadros em geral etc.;
- 3.1.5.2.2 remover o mobiliário (quando houver) para limpeza do piso;
- 3.1.5.2.3 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;
- 3.1.5.2.4 reposicionar o mobiliário (quando houver) conforme orientações do contratante;
- 3.1.5.2.5 higienizar os cestos;
- 3.1.5.2.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.5.3 Mensalmente:

- 3.1.5.3.1 remover manchas do piso;
- 3.1.5.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes e rodapés removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades;
- 3.1.5.3.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.5.4 Trimestralmente:

- 3.1.5.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;
- 3.1.5.4.2 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;
- 3.1.5.4.3 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de persianas, exceto quando estas forem confeccionadas em tecido, caso em que deve adotar procedimentos específicos conforme orientações do fabricante;
- 3.1.5.4.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.6 Pátios cobertos, quadras cobertas e refeitório

3.1.6.1 Diariamente:



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

3.1.6.1.1 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando papéis, migalhas e outras sujidades dos bancos (ou mobiliário quando existente); telefones; extintores de incêndio; peitoris (quando houver) etc.;

3.1.6.1.2 varrer o piso do ambiente;

3.1.6.1.3 remover o pó de capachos e tapetes;

3.1.6.1.4 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;

3.1.6.1.5 manter os cestos isentos de resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;

3.1.6.1.6 remover os resíduos acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;

3.1.6.1.7 lavar e higienizar lavatórios e bebedouros;

3.1.6.1.8 limpar o mobiliário (mesa e bancos) do refeitório, após cada período de utilização;

3.1.6.1.9 limpar os elevadores com produto adequado, seguindo as instruções dos manuais dos fabricantes dos equipamentos;

3.1.6.1.10 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.6.2 Semanalmente:

3.1.6.2.1 lavar e remover manchas do piso do pátio coberto e refeitório

3.1.6.2.2 remover o mobiliário do refeitório para limpeza do piso;

3.1.6.2.3 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;

3.1.6.2.4 reposicionar o mobiliário conforme orientações do contratante;

3.1.6.2.5 higienizar os cestos;

3.1.6.2.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.6.3 Mensalmente:

3.1.6.3.1 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades das paredes e pilares; portas, batentes e visores (quando houver); murais; quadros em geral etc;

3.1.6.3.2 limpar/ polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras, etc. de bebedouros, lavatórios e filtros.

3.1.6.3.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.6.4 Trimestralmente:

3.1.6.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;

3.1.6.4.2 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;

3.1.6.4.3 lavar e remover manchas do piso da quadra;

3.1.6.4.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.7 Área administrativa

3.1.7.1 Diariamente:

3.1.7.1.1 remover o pó e outras sujidades das superfícies das mesas; assentos e encostos das cadeiras; prateleiras de armários e estantes; peitoris; arquivos; racks; telefones; aparelhos eletro-eletrônicos etc.;

3.1.7.1.2 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;

3.1.7.1.3 limpar e remover o pó de capachos e tapetes.

3.1.7.1.4 remover os resíduos e manter os cestos limpos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo CONTRATANTE.

3.1.7.1.5 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.7.2 Semanalmente:

3.1.7.2.1 remover o pó e limpar, com produto adequado a cada tipo de acabamento, as paredes; divisórias; peitoris; portas; batentes; visores; murais; quadros em geral etc.;



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

- 3.1.7.2.2 aplicar produto para conservação do mobiliário adequado a cada tipo de acabamento;
- 3.1.7.2.3 limpar os telefones com produto adequado;
- 3.1.7.2.4 remover o pó dos estofados das cadeiras e, para limpeza das estruturas, passar pano úmido;
- 3.1.7.2.5 remover o mobiliário (mesas, cadeiras, armários, arquivos, etc.) para limpeza do piso;
- 3.1.7.2.6 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;
- 3.1.7.2.7 recolocar o mobiliário nas posições originais;
- 3.1.7.2.8 higienizar os cestos;
- 3.1.7.2.9 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.7.3 Mensalmente:

- 3.1.7.3.1 remover manchas do piso;
- 3.1.7.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes e rodapés removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades;
- 3.1.7.3.3 limpar os equipamentos eletro-eletrônicos como microcomputadores, impressoras, TVs, DVDs e outros, com produto específico;
- 3.1.7.3.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.7.4 Trimestralmente:

- 3.1.7.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;
- 3.1.7.4.2 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;
- 3.1.7.4.3 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de persianas, exceto quando estas forem confeccionadas em tecido, caso em que deve adotar procedimentos específicos conforme orientações do fabricante;
- 3.1.7.4.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.8 Almojarifados, depósitos e arquivos

3.1.8.1 Diariamente:

- 3.1.8.1.1 remover o pó e outras sujidades das superfícies das mesas;
- 3.1.8.1.2 varrer o piso do ambiente;
- 3.1.8.1.3 passar pano úmido no piso, exceto no caso de pisos de madeira;
- 3.1.8.1.4 limpar e remover o pó de capachos e tapetes;
- 3.1.8.1.5 remover os resíduos e manter os cestos limpos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;
- 3.1.8.1.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.8.2 Semanalmente:

- 3.1.8.2.1 remover o pó das prateleiras, bancadas, armários, estantes, arquivos;
- 3.1.8.2.2 remover o pó e limpar, com produto adequado a cada tipo de acabamento, os assentos e encostos das cadeiras ou poltronas; telefones; aparelhos eletro-eletrônicos; paredes e divisórias; peitoris; portas, batentes e visores; quadros em geral etc;
- 3.1.8.2.3 aplicar produto para conservação do mobiliário adequado a cada tipo de acabamento;
- 3.1.8.2.4 remover o mobiliário (mesas, cadeiras, armários, arquivos, etc.) para limpeza do piso;
- 3.1.8.2.5 aplicar produto para conservação de pisos em madeira, cimentado, granilite ou vinílicos; exceto em pisos cerâmicos;
- 3.1.8.2.6 recolocar o mobiliário nas posições originais;
- 3.1.8.2.7 higienizar os cestos.
- 3.1.8.2.8 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

3.1.8.3. Mensalmente:

3.1.8.3.1 remover manchas do piso;

3.1.8.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes e rodapés removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades;

3.1.8.3.3 limpar os equipamentos eletro-eletrônicos como microcomputadores, impressoras e outros, com produtos específicos;

3.1.8.3.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.1.8.4. Trimestralmente:

3.1.8.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;

3.1.8.4.2 eliminar objetos aderidos à laje ou forro;

3.1.8.4.3 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de persianas, exceto quando estas forem confeccionadas em tecido, caso em que deve adotar procedimentos específicos conforme orientações do fabricante;

3.1.8.4.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.2 Áreas externas:

3.2.1 Áreas externas pavimentadas:

3.2.1.1 Diariamente: a limpeza diária deve ser realizada antes do início de cada turno de aulas e outras vezes, se necessário, devendo contemplar as seguintes atividades:

3.2.1.1.1 varrer o piso das áreas externas;

3.2.1.1.2 retirar papéis, resíduos e folhagens, acondicionando-os apropriadamente e colocando-os em local adequado indicado pelo contratante, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade da unidade, observada a legislação ambiental vigente e de medicina e segurança do trabalho;

3.2.1.1.3 remover o pó de capachos e tapetes;

3.2.1.1.4 manter os cestos isentos de resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante;

3.2.1.1.5 remover os resíduos, acondicionando o lixo em local adequado indicado pelo contratante.

3.2.1.1.6 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.2.1.2 Semanalmente:

3.2.1.2.1 lavar os pisos e desobstruir ralos e canaletas entupidas;

3.2.1.2.2 remover o pó e passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro eliminando manchas das paredes e pilares; das portas (inclusive de abrigos de hidrantes), gradis e portões; de corrimãos e guarda-corpos; de bancos e mesas fixos.

3.2.1.2.3 higienizar os cestos.

3.2.1.2.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.2.1.3 Mensalmente:

3.2.1.3.1 remover manchas do piso;

3.2.1.3.2 passar pano úmido embebido em água e sabão ou detergente neutro para limpeza de paredes, pilares e rodapés, removendo manchas, rabiscos de lápis e caneta ou outras sujidades.

3.2.1.3.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.2.1.4 Trimestralmente:

3.2.1.4.1 limpar as luminárias e eliminar o pó das lâmpadas;

3.2.1.4.2 executar os demais serviços considerados necessários à frequência trimestral.

3.2.1.4.3 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.



**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA**  
Secretaria da Administração - SAEB

3.2.2 Áreas externas não pavimentadas

3.2.2.1 Diariamente:

3.2.2.1.1 retirar os resíduos e detritos 02 (duas) vezes por dia, mantendo os cestos limpos;

3.2.2.1.2 acondicionar e remover o lixo para o local indicado pelo contratante;

3.2.2.1.3 coletar papéis, detritos e folhagens, acondicionando-os apropriadamente e removendo o lixo para o local adequado indicado pelo contratante, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade do contratante, observada a legislação ambiental vigente e de medicina e segurança do trabalho.

3.2.2.1.4 executar demais atividades correlatas consideradas necessárias.

3.3. Vidros internos e vidros externos sem exposição a situação de risco

3.3.1 Semanalmente: limpar todos os vidros internos e externos - face interna, aplicando-lhes produtos anti-embaçantes.

3.3.2 Mensalmente: limpar todos os vidros externos - face externa, aplicando-lhes produtos anti-embaçantes.

3.4 Utilização de água:

3.4.1 A limpeza dos pisos pavimentados somente será feita por meio de varredura e recolhimento de detritos ou por meio da utilização de baldes, panos molhados ou escovão, sendo expressamente vedada lavagem com água potável, exceto em caso que se confirme material contagioso ou outros que tragam dano à saúde;

3.4.2 Sempre que possível, será permitida lavagem com água reutilizada ou outras fontes (águas de chuva, poços cuja água seja certificada de não contaminação por metais pesados ou agentes bacteriológicos, minas e outros).